

Avseende

**ÄNDRING AV DETALJPLAN:
BYGGNADSPLAN FÖR DEL AV FINNERÖDJA SAMHÄLLE**

Efter beslut i kommunstyrelsen (2018-03-28 §58) fick Sydnärkes Byggförvaltning uppdraget att ändra gällande detaljplan i området för att möjliggöra utökad byggrätt.

Bifogat förslag till detaljplan är nu föremål för samråd. Samrådet syftar till att informera om pågående planarbete samt att ge möjlighet till insyn och påverkan. Förslaget till detaljplan har skickats för kännedom till berörda fastighetsägare enligt fastighetsförteckning samt till kommunala insatser, myndigheter och övrigt berörda.

Området för planändringen omfattar ca 1,4 hektar och är beläget i de nordöstra delarna av Finnerödja.

Syftet med detaljplaneändringen är att minska andelen prickmark för att möjliggöra utökade byggrätter. Den prickade marken utgjorde tidigare ett säkerhetsavstånd till den dåvarande kraftledningsgatan som löpte genom området. Ledningarna är nu markförlagda varvid prickmarkens tidigare syfte är inaktuellt.

Planändringen bedöms följa intentionerna i Laxå kommuns översiktsplan.

Planförslaget och dess tillhörande handlingar finns även att tillgå i sin helhet på:
Sydnärkes Byggförvaltnings hemsida: www.sydnarkebygg.se

Samrådstiden pågår 17 maj - 7 juni 2018. Eventuella synpunkter ska ha inkommit senast den 7 juni.

Ange ärendet samt vilken fastighet, myndighet, organisation eller motsvarande som du representerar. Den som inte framfört skriftliga synpunkter kan förlora rätten att senare överklaga beslutet att anta detaljplanen. Uteblivet svar under samrådstiden tolkas som att inga synpunkter finns.

Synpunkter framförs skriftligt till:

Postadress
Laxå kommun
Kommunstyrelsen
695 80 Laxå

E-post
kommun@laxa.se

Eventuella frågor ställs till:

Emelie Andersson
Planingenjör
0583-820 52
emelie.andersson@sydnarkebygg.se