

## INDUSTRI/VERKSTAD



### Industri/verkstad lokalnr 51008 0103

Ramundervägen 52, 695 30 LAXÅ. Belägen i Laxå kommun, Ramundeboda församling i fastigheten Bjursnäs 2:35.

### Storlek

Ca 361 m<sup>2</sup>.

### Ekonomi

Hyran är för skola 552,05 kr/m<sup>2</sup> och år.

### Övrigt

Tillträde efter överenskommelse.

### Fastighetsbeskrivning

Fastigheten som uppfördes på 1950-talet ligger centralt och väl synlig från väg E20 i Laxå. Parkeringsplatser finns på fastigheten. □ □ □ □ □ □ □ □

### Omgivning

Laxå kommun ligger strategiskt mellan Stockholm, Göteborg och Oslo. Kommun består av de mindre orterna Finnerödja, Hasselfors, Röfors och Tiveden samt huvudorten Laxå. Idag är det ett aktivt område för handel, industri och serviceföretag.

### Kommunikationer

Stambanan till Göteborg och E20 passerar Laxå.

### Allmänt

Kommunen erbjuder en väl utbyggd kommunal service inom skola, vård och omsorg, ett rikt föreningsliv och ett prisvärt boende med livskvalité.

### Hyresvärd

Kungsleden Skolfastigheter AB

### Nuvarande hyresgäst(er)

Utbildningsborgen AB ()

### Kontaktperson

Magnus Bergström,  
tel 021-12 52 70, mobil 070-690 59 52.  
E-post: [magnus.bergstrom@kungsleden.se](mailto:magnus.bergstrom@kungsleden.se)

## Industri/verkstad

