

KALLELSE/UNDERRÄTTELSE

Kommunstyrelsen

Plats och tid för
sammanträde Kommunkontoret, sammanträdesrum 2, onsdag
22 juni 2011, klockan 13.15.

ÄRENDEN

- 1 Sammanträdet öppnande.
- 2 Val av justerare: Gunnel Gustafson
Tid för justering: Torsdag 23 juni 2011
- 3 Godkännande av dagordning
- 4 Laxå Resecentrum - Stinsbostaden,
fastighetsbeteckning Laxå 4:2
Dnr KS 2009026 - 041

Tommy Holmquist
Ordförande

Sammanträdesdatum
2011-06-22

Plats och tid Kommunkontoret sammanträdesrum 2, kl. 13.15 - 14.20.

Beslutande Tommy Holmquist (S)
Annette Gustafsson (S)
Rolf Ohlén (S)
Lillemor Blom (S) ersättare för Terese Lorentzon (S)
Kenth Gustafsson (S)
Klas-Göran Vilgren (V)
Anette Schön (KD) ersättare för Bo Rudolfsson (KD)
Sara Pettersson (MP)
Richard Nygren (M) ersättare för Gustaf Beck-Friis (M)
Ivonne Larsson (C)
Gunnel Gustafson (FP) ersättare för Gunnar Tingö (FP)

Övriga deltagande Ronny Johansson, kommunchef
Ann-Britt Lindahl, nämndsekreterare

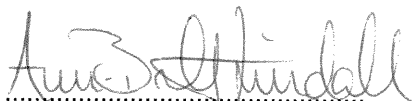
Utses att justera Gunnel Gustafson

Justeringens tid och plats 23 juni 2011, kommunkontoret

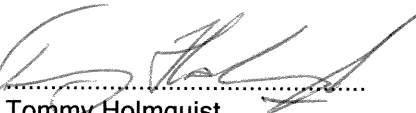
Underskrifter

Paragrafer 121-123

Sekreterare


Ann-Britt Lindahl

Ordförande


Tommy Holmquist

Justerande


Gunnel Gustafson

ANSLAG/BEVIS

Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

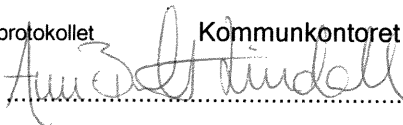
Nämnd/Styrelse Kommunstyrelsen, Paragrafer 121-123

Sammanträdesdatum 22 juni 2011

Överklagningstid 23 juni 2011 till 15 juli 2011

Förvaringsplats för protokollet Kommunkontoret

Underskrift


.....

Namnförtydligande Ann-Britt Lindahl

Laxå kommun
Kommunstyrelsen

2011-06-22

KS § 121

Godkännande av dagordning
Förslag till dagordning godkänns.


Justerare

Utdragsbestyrkande

KS § 122

Dnr KS 2009026 - 041

Resecentrum Laxå - Stinsbostaden, fastighetsbeteckning Laxå 4:2

Kommunstyrelsen behöver ta ställning till Stinsbostadens bevarande eller rivning. Det finns ett erbjudande från länsstyrelsen om bidrag till renovering av huset.

När Laxås nya resecentrum projekterades fanns alternativa förslag på hur det skulle se ut. Kommunstyrelsen beslutade att förslag 2 skulle gälla och det framväxande centrat är därmed helt i linje med detta förslag. I förslaget finns Stinsbostaden kvar och bilparkeringsplatser skall byggas på båda sidor om denna byggnad. Tidigare chefen för fysisk planering, Kenneth Berglund, har under en längre tid haft kontakter med länsstyrelsen som visat intresse för byggnadens bevarande. Under våren tog länsstyrelsen kontakt med kommunen och ett löfte gavs om att bidra med 650 tkr för att renovera huset. Totalkostnaden för att iordningställa exteriört och bevara byggnaden beräknades till cirka 1,3 miljoner kronor. Länsstyrelsen vill nu ha besked om hur kommunen ställer sig till det muntliga erbjudandet, eftersom pengarna annars fördelas om till andra ändamål. Vid ett samtal mellan länsstyrelsens handläggare och kommunchefen i Laxå kommun framgick att kommunen har möjlighet att tillgodogöra sig erbjudandet även nästa år om beslut inte kan tas omgående.

Sydnärkes byggnämnd har den 15 juni 2011, § 54 beviljat rivningslov enligt plan- och bygglagen, PBL 9 kap § 34, då detaljplanen inte omfattas av rivningsförbud. Rivningslovet gäller i två år och kan förnyas om rivning ej sker inom denna tid.

Utifrån beslutet om förslag 2 - där Stinsbostaden finns kvar - har kommunen rättighet att riva byggnaden. Det finns inget skrivet i detaljplanens bestämmelser att huset skulle vara rivningsskyddat. Länsstyrelsen har också uttryckt att huset inte är skyddat av kulturskäl.

Det finns flera olika alternativ att ta ställning till:

- Anta länsstyrelsens erbjudande om bidrag till en exteriör renovering
- Riva fastigheten
- Lämna ut fastigheten till försäljning
- Demontera och sälja fastigheten
- Demontera fastigheten för att frigöra plats och arbeta för att få huset bevarat på annan plats

Underlag för beslut

Kommunchef Ronny Johanssons tjänsteutlåtande daterat 22 juni 2011.


Justerare

Utdragsbestyrkande

KS § 122 (forts.)

Dnr KS 2009026 - 041

Ajournering

Ajournering begärs av ordförande Tommy Holmquist (S) klockan 13.40. Mötet återupptas klockan 13.55.

Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att avvakta med att anta länsstyrelsens erbjudande om bidrag till renovering av Stinsbostaden. Chefen för kommunens utvecklingsenhet får uppdraget att beskriva konsekvenser och kostnader för alternativa lösningar när det gäller Stinsbostadens framtid. Ärendet skall behandlas på kommunstyrelsens möte den 30 augusti 2011.



Justerare

Utdragsbestyrkande

2011-06-22

KS § 123

Trevlig sommar

Ordförande Tommy Holmquist (S) önskar ledamöter och personal en trevlig sommar.

Politiker och personal önskar detsamma till ordföranden.



Justerare

Utdragsbestyrkande