PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Bestämmelser utan beteckning gäller inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

- Detaljplanegräns
- Användningsgräns
- Användningsgräns från vilken mindre avvikelse i vissa fall får göras
- Egenskapsgräns
- Föreslagen fastighetsgräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Allmänna platser

LOKALGATA	Lokaltrafik
PARK	Anlagd park
NATUR	Naturområde
GCMVÄG	Gång-, cykel- och mopedväg

Kvartersmark

B	Bostäder
E	Transformatorkiosk
N_1	Friluftsbad mindre servicebyggnader tillåts
P	Parkering

Vattenområde

WN_1	Bryggor och badplats för friluftsbad
WB_1	Bryggor för intilliggande bostadsfastigheter
W	Öppet vattenområde

BEGRÄNSNINGAR AV MARKENS BEBYGGANDE

Marken får inte bebyggas

UTNYTTJANDEGRAD/FASTIGHETSINDELNING

e_2 20 Största byggnadsarea i procent av fastighetsarea

PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

0,0	Högsta nockhöjd i meter
0,0	Största taklutning i grader
b_1	Endast källarlösa hus
I	Högsta antal våningar
I½	Högsta antal våningar

GRUNDKARTANS BETECKNINGAR

- Fastighetsgräns
- Traktgräns
- Servitutsgräns
- 0,00 Fastighetsbeteckning
- Byggnader, takens begränsningslinjer redovisade
- Slänt
- Gata
- Kantsten
- Vattendrag
- Nivåkurvor
- Strandlinje
- Ruthållspunkt

Beteckningsbeskrivning enligt HMK:Kartografi
Grundkarta upprättad av Metria, Hallsberg i oktober 2006
Koordinatsystem i höjd RT90 2,5 GON V 0:-15
i plan RH70

Lars Laurén
Lantmäterilingenjör

Detaljplan för VÄSTRA LAXSJÖN	Antagandehandling	
del av fastigheten Laxåskogen 1:116 och del av fastigheten Röfors 9:7	Beslutsdatum	Instans
		KS
Laxå kommun	Antagande 2007-12-05	KF
Upprättad 2007-08-03. Reviderad 2007-10-03	Laga kraft 2008-01-02	
Kerstin Jansson Planingenjör	Nr L12	
Skala 1:1000 0 10 20 30 40 50 100 m		